

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «П.И.К.»

Заказчик:
Гамбаров Эльмир Бакир оглы

Проект внесения изменений
в «Проект планировки с проектом межевания территории,
ограниченной улицами Кирова, Лесная, Комсомольская и
границей городского леса в Центральном районе г.Тольятти»,
утверждённый постановлением мэрии городского округа
Тольятти от 07.02.2017 №422-п/1, а именно: в Проект межевания
территории в части территории, ограниченной с запада и с севера
- границей Тольяттинского лесничества; с востока – проездом от
ул. Комсомольской, с юга – южной оконечностью земельного
участка с кадастровым номером 63:09:0304062:533.

Том 3. Инженерные изыскания

г. Тольятти
2025 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «П.И.К.»

Заказчик:
Гамбаров Эльмир Бакир оглы

Проект внесения изменений
в «Проект планировки с проектом межевания территории,
ограниченной улицами Кирова, Лесная, Комсомольская и
границей городского леса в Центральном районе г.Тольятти»,
утверждённый постановлением мэрии городского округа
Тольятти от 07.02.2017 №422-п/1, а именно: в Проект межевания
территории в части территории, ограниченной с запада и с севера
- границей Тольяттинского лесничества; с востока – проездом от
ул. Комсомольской, с юга – южной оконечностью земельного
участка с кадастровым номером 63:09:0304062:533.

Том 3. Инженерные изыскания

Генеральный директор



И.Г. Фейгина

г. Тольятти
2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер книги	Наименование	Примечание
Проект межевания территории. Утверждаемая часть		
Том 1	Раздел 1. Пояснительная записка	
	Раздел 2. Графические материалы	
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию		
Том 2	Раздел 3. Графические материалы	
	Раздел 4. Приложения	
Инженерные изыскания		
Том 3	Раздел 5. Инженерно-геодезические изыскания	

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 5. Инженерно-геодезические изыскания

	Стр.
1. Инженерно-геодезические изыскания _____	6-40

Раздел 5. Инженерно-геодезические изыскания



Общество с ограниченной ответственностью
“ГОРПРОЕКТ”

Свидетельство о допуске к работам
по выполнению инженерных изысканий 01-И-№0673-2 от 15.03.2012г

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки проектной документации на земельных участках с
кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532,
63:09:0304062:533, расположенных: **Самарская область, г.Тольятти,**
Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

37-1/25-ИГДИ

Тольятти
2025г.



Общество с ограниченной ответственностью
"ГОРПРОЕКТ"

Свидетельство о допуске к работам
по выполнению инженерных изысканий 01-И-№0673-2 от 15.03.2012г.

Заказчик: Гамбаров Эльмир Бакир оглы

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки проектной документации на земельных участках с
кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532,
63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти,
Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

37-1/25-ИГДИ

Ген.директор

Исполнитель



/Горбулин А.И./

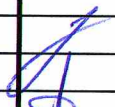
/Данилов Д.В./

Тольятти
2025г.

Содержание

Наименование	Страницы
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	4
1. Общие сведения	4
2. Краткая физико-географическая характеристика района работ	5-6
3. Инженерно-геодезические изыскания	6
3.1 Инженерно-геодезические работы	6
3.2 Топографо-геодезическая изученность	6
3.3 Съёмочное обоснование	6-7
3.4 Топографическая съёмка	7
3.5 Технический контроль и приемка работ	7
4. Организация работ и охрана труда	8
5. Заключение	9
НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	10
Текстовые приложения	
6. Техническое задание (с приложениями)	11-15
7. Программа производства инженерно-геодезических работ	16-18
8. Свидетельства о поверке геодезического оборудования	19-20
9. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах.	21-22
10. Картограмма топографо-геодезической изученности	23
11. Лист согласования инженерных коммуникаций	24-30
12. Акт полевого контроля	31
13. Акт приемки работ	32-33
Графические приложения	
14. Топографический план участка работ М 1:500	34
15. Информация на оптическом носителе	35

37/25-ИГДИ

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Директор	Горбулин А.И.			
Исполнит.	Данилов Д.В.			

Содержание

Лит.	Лист	Листов
	1	1
ООО «ГНРПРОЕКТ»		

Взам. инв. №

Подпись и дата

в. № подл.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Инженерно-геодезические изыскания на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

Заказчик: Гамбаров Эльмир Бакир оглы.

Исполнитель: ООО «ГОРПРОЕКТ».

Данные изыскания выполнены для проектирования на земельном участке, на основании договора №37-25 от 26.03.2025г., в соответствии с :

- Программой производства инженерно-геодезических работ
- Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-И-№0673-2 от 15.03.2012 года.

Используемое геодезическое оборудование: спутниковый геодезический многочастотный GPS-приемник Galaxy G1 plus, электронный тахеометр Sokkia SET630R прошли метрологические исследования и признаны годными к применению.

Полевые инженерно-геодезические работы и камеральная обработка материалов выполнены в марте-апреле 2025 года.

Общее руководство изыскательскими работами осуществлялось директором геодезического предприятия ООО «ГОРПРОЕКТ» Горбулиным А.И. Работы выполнены в местной системе координат МСК-63 с соблюдением требований нормативно-технических документов.

ООО «ГОРПРОЕКТ» имеет свидетельство о государственной регистрации юридического лица МП серия 63 № 005374868 от 28.01.2010г., выданного межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 19 по Самарской области.

Взам. инв. №

Подпись и дата

№ подл.

37/25-ИГДИ

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Директор	Горбулин А.И.			

Пояснительная записка

Лит.	Лист	Листов
	1	7

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Инженерно-геодезические изыскания на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

Заказчик: Гамбаров Эмин Эльмир оглы.

Исполнитель: ООО «ГОРПРОЕКТ».

Данные изыскания выполнены для проектирования на земельном участке, на основании договора №37-25 от 26.03.2025г., в соответствии с :

- Программой производства инженерно-геодезических работ
- Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-И-№0673-2 от 15.03.2012 года.

Используемое геодезическое оборудование: спутниковый геодезический многочастотный GPS-приемник Galaxy G1 plus, электронный тахеометр Sokkia SET630R прошли метрологические исследования и признаны годными к применению.

Полевые инженерно-геодезические работы и камеральная обработка материалов выполнены в марте-апреле 2025 года.

Общее руководство изыскательными работами осуществлялось директором геодезического предприятия ООО «ГОРПРОЕКТ» Горбулиным А.И. Работы выполнены в местной системе координат МСК-63 с соблюдением требований нормативно-технических документов.

ООО «ГОРПРОЕКТ» имеет свидетельство о государственной регистрации юридического лица МП серия 63 № 005374868 от 28.01.2010г., выданного межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 19 по Самарской области.

37/25-ИГДИ

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Директор	Горбулин А.И.			
Исполнит.	Данилов Д.В.			

Пояснительная записка

Лит.	Лист	Листов
	1	7

ООО «ГОРПРОЕКТ»

Взам. инв. №

подпись и дата

тч. № 100/л.

2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Район производства работ размещается в средней полосе Европейской части России, в западной части Самарской области, в г.о. Тольятти.

Растительность района характерна для зоны умеренного увлажнения - лесостепной. Леса смешанные, преимущественно лиственные (тополь, осина, клен, тальник, дуб, сосна) на темно-серых лесных почвах и луговая растительность степей на южных черноземах и темно-каштановых почвах.

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория Самарской области относится к климатическому району П-В, что соответствует умеренно-континентальному типу. Зима начинается с середины ноября и продолжается до конца марта. Зимы холодные и снежные с устойчивыми морозами. Средняя температура воздуха днем от -10°C до -15°C , ночью от -13°C до -17°C . Вторая половина зимы часто сопровождается метелями и снежными заносами на дорогах. Снежный покров сходит в середине апреля. Весна (апрель-май) теплая и солнечная. Лето жаркое сухое, иногда засушливое. Средняя температура воздуха днем от $+20^{\circ}\text{C}$ до $+27^{\circ}\text{C}$. Осень в первой половине теплая и ясная, прохладная и пасмурная с затяжными моросящими дождями и туманами во второй. В начале ноября начинаются снегопады.

Средняя дата перехода среднесуточной температуры воздуха через 0°C весной приходится на 2-3 апреля, осенью на 30-31 октября. Продолжительность периода со среднесуточной температурой выше 0°C составляет 210 дней.

Зона влажности — сухая. Абсолютная влажность воздуха имеет годовой ход, соответствующий годовому ходу температур воздуха. Наименьшие значения ее наблюдаются в зимние месяцы (январь, февраль), наибольшие (июль).

Годовое количество осадков в среднем составляет 492-519 мм. Устойчивый снежный покров образуется в последней декаде ноября, в марте его толщина достигает 50-60 см и как правило сходит 1-13 апреля. Оттепели редки и всегда сопровождаются гололедом. Наибольшая высота снежного покрова 76 см.

Средняя наибольшая глубина промерзания почвы равна 100 см, в отдельные годы достигает 144 см. Ветровой режим характеризуется преобладанием в холодный период года - юго-восточного направления, в теплый период года — западного направления. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,3 м/с.

Район работ представляет собой равнинную местность с незначительными понижениями и повышениями, где низшая отметка рельефа составляет 103.34м и высшая 105.74м, угол наклона поверхности района работ составляет 0,5°. На данном районе работ отсутствуют водные объекты и их отдельные части.

Сведения о наличии опасных природных процессов на участке работ отсутствуют.

3. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

3.1. Инженерно-геодезические работы

Целью инженерно-геодезических изысканий является получение документации необходимых для проектирования на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

Полевые работы выполнены в местной системе координат в марте-апреле 2025г. с соблюдением нормативно-технических документов.

Виды и объемы выполненных работ приведены в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1. – Виды и объемы выполненных работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Выполненный объем
1	Обновление топографической съемки масштаба 1:500	Га	1.3
2	Составление электронной версии топо- графического плана масштаба 1:500	Га	1.3
3	Составление технического отчета	отчет	2

3.2. Топографо-геодезическая изученность

На данном участке производства работ СВ АГП в 1998 г. выполнена топографическая съемка масштаба 1:500. Заведены планшеты на лавсановой основе: 150-Г-6, 150-Г-10.

3.3. Съёмочное обоснование

Для топографо-геодезических работ использовались твёрдые контура, опознанные на плане и местности. При обновлении топографической съемки

изменения ситуации составляют менее 35%, поэтому съёмочное обоснование не создавалось.

Отметки - в Балтийской системе высот. Высотным обоснованием послужили отметки колодцев, жёсткого покрытия дороги.

3.4. Топографическая съёмка

Согласно заданию было выполнено обновление топографической съёмки на территории 1.3га, в масштабе 1:500. Обновление топографической съёмки выполнялось электронным тахеометром Sokkia SET630R с использованием зеркально-линзовых отражателей. На участке объекта определено планово-высотное положение характерных точек ситуации, все данные заносятся во внутреннюю память тахеометра. Максимальное расхождение при контроле ориентирования составило 15".

Расположение подземных коммуникаций производилось электронных тахеометром Sokkia SET630R методом обследования и съёмки смотровых колодцев.

Полнота и правильность нанесения инженерных коммуникаций согласованна с эксплуатирующими организациями.

3.5. Технический контроль и приемка работ

Контроль топографо-геодезических работ проводился систематически на протяжении всего периода и охватил весь процесс полевых и камеральных работ.

Контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполненных работ осуществлялся согласно требованиям СП 11-104-97. Самоконтроль производился каждым непосредственным исполнителем работ и заключался в производстве контрольных измерений и вычислений, подсчете угловых, линейных и высотных невязок. Контроль камеральных вычислений проводился в две руки.

Контроль над выполнением работ осуществлялся непосредственно на объекте, проверялось соблюдение требований технических инструкций и заданий, правил ведения полевой документации, эксплуатации оборудования и приборов, сроков выполнения работ, соблюдение правил по технике безопасности.

Топографический план проверен визуально, путем сличения плана с местностью, а также линейными промерами от твердых контуров. Замечания исправлены по ходу проверки.

Результаты контроля показали, что выполненные топографо - геодезические работы отвечают требованиям действующих нормативных документов.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ И ОХРАНА ТРУДА

Для выполнения запроектированного объема работ по топографическим изысканиям на участок направлялась бригада, состоящая из 2-х человек.

Транспортировка личного состава, материалов и снаряжения к месту производства работ производилась на автомобиле.

Все работники, направленные на участок работ прошли медицинское освидетельствование для установки пригодности к полевым работам. Все рабочие и служащие, принимаемые на работу, допускались к самостоятельной работе только после прохождения инструктажа по технике безопасности, пожаробезопасности, стажировки на рабочем месте и проверки полученных знаний. По характеру и времени проведения инструктажи подразделяются на вводный, первичный на рабочем месте, повторный, внеплановый, целевой.

Вводный инструктаж по безопасности труда проводят со всеми вновь принимаемыми на работу независимо от их образования, стажа работы по данной профессии или должности.

О проведении инструктажа делают запись в журнале регистрации вводного инструктажа с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего.

Первичный инструктаж на рабочем месте проводят с каждым работником индивидуально с практическим показом безопасных приемов и методов труда.

Работники допускаются к самостоятельной работе после стажировки, проверки теоретических знаний и приобретенных навыков безопасных способов работы. Повторный инструктаж проходят все работники независимо от квалификации, образования, стажа, характера выполняемой работы не реже одного раза полугодие.

Внеплановый инструктаж проводят:

- при введении в действие новых или переработанных стандартов, правил, инструкций по охране труда, а также изменений к ним;
- при изменении технологического процесса, замене или модернизации оборудования, приспособлений и инструмента, материалов и др. факторов, влияющих на безопасность труда;
- при нарушении работающими и учащимися требований безопасности труда, которые могут привести или привели к травме, аварии, пожара и .т.п.;

Целевой инструктаж проводят при выполнении разовых работ, не связанных с прямыми обязанностями по специальности.

Первичный инструктаж на рабочем месте, повторный, внеплановый, целевой проводит непосредственный руководитель работ.

Лица, показавшие неудовлетворительные знания, к самостоятельной работе или практическим занятиям не допускались и вновь проходили инструктаж.

5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Инженерные изыскания выполнялись на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

Комплекс выполненных инженерно-геодезических изысканий включает в себя: сбор и обработка исходных данных, рекогносцировочное обследование территории, обновление топографической съемки, создание (составление) и издание (размножение) инженерно-топографических планов (в графической, цифровой и иной формах), камеральная обработка материалов, составление технического отчета.

По итогам инженерных изысканий были получены необходимые и достаточные топографо-геодезические материалы, составлен топографический план масштаба 1:500 и технический отчет.

Топографический материал соответствует техническому заданию и отвечает требованиям соответствующей нормативной документации и может служить основой для проектирования на стадии РП.

Приемку выполненных инженерно-геодезических работ произвел директор ООО «ГОРПРОЕКТ» Горбулин А.И.

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. ИНСТРУКЦИЯ О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО НАДЗОРА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ - ГКИНП-17-002-93, Утверждена Федеральной службой геодезии и картографии России 15 октября 1993 года, зарегистрирована в Минюсте РФ, 8 декабря 1993 г. за N425;
2. Инструкция по составлению технических отчетов на геодезических, астрономических, гравиметрических и топографических работах, Недра, 1974г.
3. Требования к точности, составу, сдаче отчетов о выполненных изыскательских работах приняты на основе положений СП 47.13330.2012 «ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», а также: по инженерно - геодезическим изысканиям - СП 11-104-97 «ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА»;
4. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000 - 1:500, ГКИНП-02-033-79, издания М «Недра», 1982 г.
5. Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС И <ЗР8. ГКИНП (ОНТА) -02-262-02, издания Москва ЦНИИГАиК, 2002 г.
6. Правила закрепления центров пунктов спутниковой геодезической сети, издания Москва ЦНИИГАиК, 2002 г.
7. Руководство по созданию и реконструкции городских геодезических сетей с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС/ОР8, издания Москва ЦНИИГАиК, 2002 г.
8. Спутниковая технология геодезических работ, РТМ 68-14-01, изд. Москва ЦНИИГАиК, 2001 г.
9. Инструкция по использованию программного обеспечения «ТоркопТоолз У7.2», разработанная в 1999-2002 годах компанией «ТоркшГлпк У7.2».
10. Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций издания 1978 г.
11. Условные знаки для топографических планов М 1: 500 - 1: 5000, утверждены ГУГК при Совете Министров СССР 25 ноября 1986г., издания «Роскартография» 2005 г.
12. Условные графические изображения в документации геодезического и топографического производства, РТМ 68-13-99, издания Москва ЦНИИГАиК, 2000 г.
13. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОСТИ И ЭЛЕМЕНТОВ СОДЕРЖАНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ КАРТ И ПЛАНОВ, ЗАПРЕЩЕННЫХ ДЛЯ ОТКРЫТОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ (Утвержден Приказом Роскартографии от 14 декабря 2000 г. N 181пр, Согласован с Генеральным штабом ВС Российской Федерации 2 ноября 2000 г. N 320/2/2996)
14. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ, изд. 1999г.

Приложение №1
к Договору № 37-25
от « 26 » 03 2025г.
«УТВЕРЖДАЮ»

Гамбаров Эльмир Бакир оглы
« 26 » 03 2025г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Объект: земельные участки с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенные: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.
2. Наименование заказчика:
Гамбаров Эльмир Бакир оглы.
3. Полное наименование специализированного предприятия :
ООО «ГОРПРОЕКТ», 445017, РФ, Самарская обл., г.Тольятти, Центральный район Молодежный б-р, 13. тел. 8 (8482) 95-58-70
4. Предварительная сметная стоимость работ составляет _____ р. 00к.
5. Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий: топографическая съёмка в масштабе 1:500 1998 г.
6. Виды и объёмы работ, подлежащих выполнению (определяются для конкретного случая):
 - обновление топографической съемки земельного участка масштаба 1:500

под инженерные сети к проектируемым объектам;

- изготовление топографической съёмки в электронно-цифровом виде;
- изготовление топографической съёмки в бумажном виде 3 копии;
- изготовление тех. отчета для проектирования на земельном участке;

7. Съёмку выполнить:

система координат: МСК-63

система высоты: Балтийская

8. Особые и дополнительные требования к производству работ и отчетным материалам:

- материалы выдать в виде технического отчета и на электронном носителе
- предоставить программу производства инженерных изысканий без согласования заказчика.
- согласовать полноту и правильность нанесения подземных и наземных инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями.

9. Сроки и порядок предоставления отчетных материалов: Согласно договору №37-25 от 26.03.2025г.

Производитель работ: Горбулин А.И.
(Ф.И.О.)



26.03.2025г.
(дата)

Назад в найденные объекты

Земельный участок: 63:09:0304062:531

Информация	Сервисы	Объекты	Части ЗУ	Состав
------------	---------	---------	----------	--------

Земельный участок

Земельный объект

Землепользование

Земельный объект

Дата присвоения 05.03.2010

Земельный номер 63:09:0304062:531

Земельный квартал 63:09:0304062

Земельный объект Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Развернуть

Земельный объект 3 417 кв. м

Земельный объект

Земельный объект

Земельный объект

Земельный объект Учетный

Земельный объект Земли населенных пунктов

Земельный объект Для дальнейшей эксплуатации автосалона и офиса



Назад в выделенные объекты

мелный участок: 63:09:0304062:533

формация Сервисы Объекты Части зу Сост

объекта Земельный участок

активности

земельного Землепользование

тка

присвоения 05.03.2010

строительный номер 63:09:0304062:533

строительный квартал 63:09:0304062

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская.

Свернуть

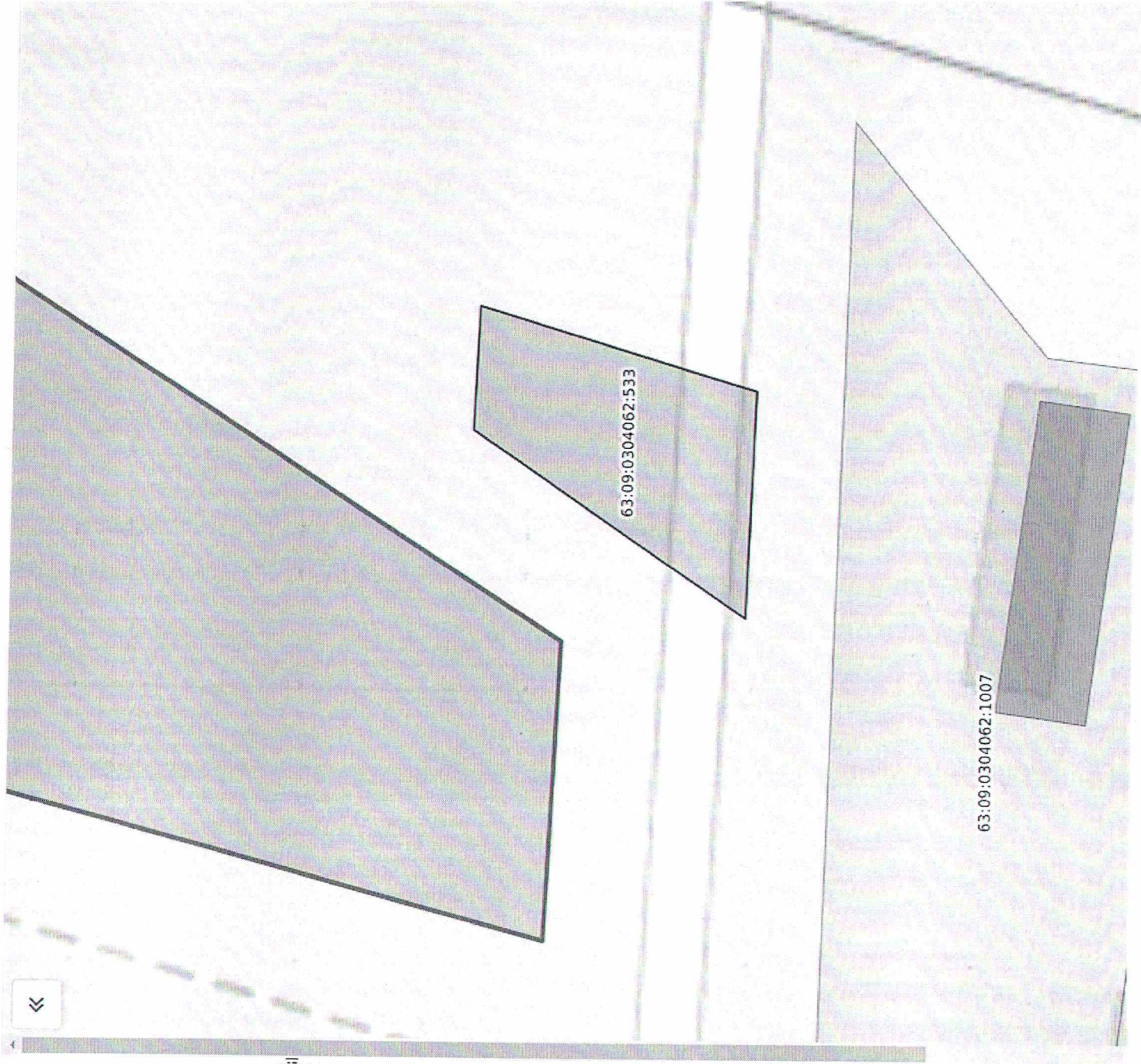
дальнейшая уточненная 246 кв. м

дальнейшая

дальнейшая

дальнейшая

Учтенный



Назад в выделенные объекты

мелный участок: 63:09:0304062:532

формация Сервисы Объекты Части ЗУ Сост: > II

объекта Земельный участок

ижимости

земельного Землепользование

Гка

присвоения 05.03.2010

строковый номер 63:09:0304062:532

строковый квартал 63:09:0304062

с Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Развернуть

244 кв. м

даль уточненная

даль

рированная

даль

Учтенный

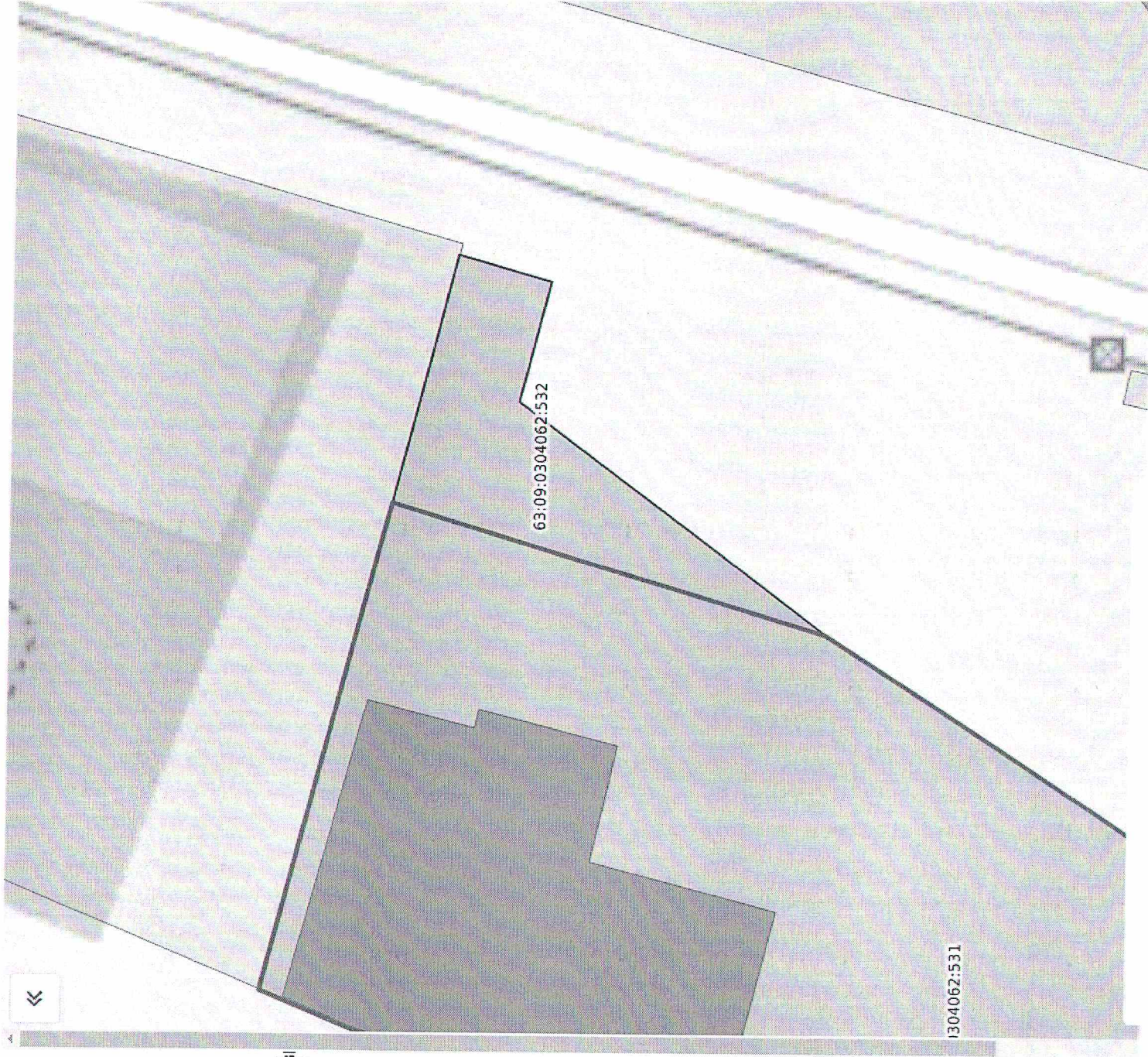
с

Земли населенных пунктов

ория земель

для дальнейшей эксплуатации автосалона и офиса

зрешенного бзования



ПРОГРАММА

Производства инженерно-геодезических работ

Объект: земельные участки с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенные: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

Заказчик: Гамбаров Эльмир Бакир оглы.

Изыскательская организация: ООО «ГОРПРОЕКТ»

Виды и объемы планируемых работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Выполненный объем
1	Обновление топографической съемки масштаба 1:500	Га	1.3
2	Составление электронной версии топо- графического плана масштаба 1:500	Га	1.3
3	Составление технического отчета	отчет	2

Нормативные документы для руководства

1. Требования к точности, составу, сдаче отчетов о выполненных изыскательских работах приняты на основе положений СП 47.13330.2012 «ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», а также: по инженерно - геодезическим изысканиям - СП 11-104-97 «ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА»;

2. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000 - 1:500, ГКИНП-02-033-79, издания М «Недра», 1982 г.

3. Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и <ЗР8. ГКИНП (ОНТА) -02-262-02, издания Москва ЦНИИГАиК, 2002 г.

4. Правила закрепления центров пунктов спутниковой геодезической сети, издания Москва ЦНИИГАиК, 2002 г.

5. Руководство по созданию и реконструкции городских геодезических сетей с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС/ОР8, издания Москва ЦНИИГАиК, 2002 г.

6. Спутниковая технология геодезических работ, РТМ 68-14-01, изд. Москва ЦНИИГАиК, 2001 г.

7. Инструкция по использованию программного обеспечения «ТоркшГлпк У7.2», разработанная в 1999-2002 годах компанией «ТоркшГлпк У7.2».

8. Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций издания 1978 г.
9. Условные знаки для топографических планов М 1: 500 - 1: 5000, утверждены ГУГК при Совете Министров СССР 25 ноября 1986г., издания «Роскартография» 2005 г.
10. Условные графические изображения в документации геодезического и топографического производства, РТМ 68-13-99, издания Москва ЦНИИ-ГАиК, 2000 г.
11. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ, изд. 1999г.

ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ

На данном участке производства работ СВ АГП в 1998 г. выполнена топографическая съемка масштаба 1:500. Заведены планшеты на лавсановой основе: 150-Г-6, 150-Г-10.

Плановые сети и система координат: система координат – МСК-63, пункты триангуляции государственной геодезической сети 2-го и 3-го классов.

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАБОТ

Участок работ расположен в Центральном районе г. Тольятти, северо-западнее пересечения ул. Родины и ул. Комсомольской. На участке расположен объект общественного питания(кафе).

МЕТОДИКА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Система координат на объекте — местная МСК-63.

Система высот на объекте — Балтийская 1977г.

При изменении ситуации района работ более чем на 35% создать планово-высотное обоснование с помощью спутниковой системы и пунктов государственной геодезической сети. Точки съёмочного обоснования закрепить металлическими штырями или деревянными кольями, по возможности использовать местные предметы: выходы инженерных коммуникаций и т.д.

Тахеометрическую съемку выполнить в М 1:500 электронным тахеометром SET-630R.

Обработку полевых измерений выполнить в программном комплексе «CREDO», составление планов выполнить в программе “Microstation Power Draft”. Подготовить электронную версию топографического плана.

При наличии наружных подземных инженерных коммуникаций согласовать полноту их нанесения и техническую характеристику с эксплуатирующими организациями.

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ

Очередность выполнения в одну стадию.

Особенности организации работ: точные границы участка работ согласовать с представителем заказчика на месте (в полевых условиях).

ПЕРЕЧЕНЬ ВЫДАВАЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ

Технический отчет: **3 экз.**

План масштаба 1:500 на бумажной основе: **3 копии**

Электронная версия топографического плана: **3 диска.**

ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

Работы на объекте выполняются в полном соответствии с требованиями «Правил по технике безопасности на топографо-геодезических изысканиях (ПТБ-88)».

Ответственный инженерно-технический работник обязан перед началом работ провести обследование участка с целью определения безопасного ведения работ, исключения производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

Программу работ составил



Горбулин А.И.

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	39435-08
Тип СИ	Sokkia SET230RK, SET230RK3, SET330RK, SET330RK3, SET530RK3, SET630RK, SET630R
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные
Заводской номер СИ	150909
Модификация СИ	Sokkia SET630R

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИА НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	ООО "ГОРПРОЕКТ"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	13.01.2025
Поверка действительна до	12.01.2026
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2798-2003
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГСХ/13-01-2025/401880252
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Эталоны единицы величины

3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

44753.10.1P.00153834; 44753-10; Стенды универсальные коллиматорные; ВЕГА УКС; без модификации; 102; 2012; 1P; Эталон 1-го разряда; Приказ Росста

81552.21.3P.00327824; 81552-21; Полигон пространственный эталонный; "Нижегородский"; Нет модификации; ГС0001.2019; 2019; 3P; Эталон 3-го разряд; схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

Средства измерений, применяемые при поверке

71394-18; Измерители влажности и температуры; 68993

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

Средства поверки

Эталоны единицы величины

3.2.ГСХ.0007.2017. Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

81552.21.ЗР.00327824; 81552-21: Полигон пространственный эталонный; "Нижнегородский"; Нет модификации; ГС0001.2019; 2019; ЗР: Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

Средства измерений, применяемые при поверке

71394-18; Измерители влажности и температуры; 58993

75296-19; Рулетки измерительные металлические; 57

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме

Нет



Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@nist.gov.ru

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРКИ СИ

Введения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	74464-19
Тип СИ	GALAXY G1 Plus
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	SG11CA133381244EDA
Модификация СИ	GALAXY G1 Plus
Введения о поверке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Наименование организации-поверителя	ГСХ
Словный шифр знака поверки	ООО "ГОРПРОЕКТ"
Ладелец СИ	Периодическая
Тип поверки	21.04.2025
Дата поверки СИ	20.04.2026
Поверка действительна до	МП АПМ 82-18
Наименование документа, на основании которого полнена поверка	Да
1 пригодно	С-ГСХ/21-04-2025/427374349
Эксперт свидетельства	Нет
ак поверки в паспорте	Нет
ак поверки на СИ	Нет

6321200281-20250501-1510

(регистрационный номер выписки)

01.05.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «ГОРПРОЕКТ»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1076320031017

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	6321200281
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ГОРПРОЕКТ»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ГОРПРОЕКТ»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	445017, Россия, Самарская область, г. Тольятти, Молодежный бульвар, д. 13
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-006321200281-0604
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	07.12.2009
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 07.12.2009	Да, 15.03.2012	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

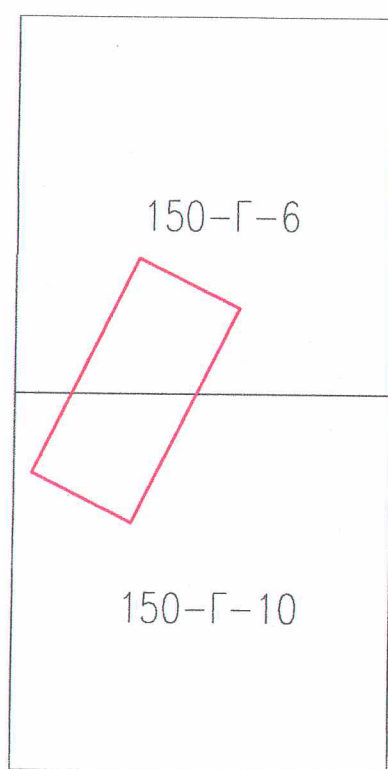
СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский




СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНШЕТОВ
МАСШТАБА 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

150-Г-6 и т.д. – номенклатура планшетов масштаба 1:500

 – граница топографической съемки



Закрытое Акционерное Общество
«ЭНЕРГЕТИКА И СВЯЗЬ СТРОИТЕЛЬСТВА»
(ЗАО «ЭиСС»)

Белорусская ул., 33, г.Тольятти, 445020
(8482) 637666, 63-81-81, e-mail: office@zeiss.net.ru
ОКПО 00113098; ОГРН 1026301978977;
ИНН/КПП 6320005633/632401001

№ 1142 от 28.04.25
На Вх. № 1802 от 17.04.2025 г.

Генеральному директору ООО
«ГОРПРОЕКТ»
А.И. Горбулину
Б-р Молодежный, д.13
г.Тольятти
Самарская область, 445017

На Ваше письмо № 1325 от 16.04.2024 г. направляем лист согласования инженерных коммуникаций в границах топографической съемки земельных участков, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания, имеющего адрес: ул. Родины, 1, КН ЗУ 63:09:0304062:1007, 63:09:0304062:531 с нанесенными электрическими сетями ЗАО «Энергетика и связь строительства».

Приложение:

1. Топографическая съёмка - 1 л.
2. Лист согласования-1 л.

Технический директор

А.В.Богряков

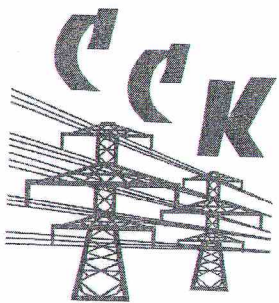
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Адрес объекта: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания,
имеющего адрес: ул. Родины. 1. КН ЗУ 63:09:0304062:1007. 63:09:0304062:531 .

Наименование организации	Должность ответственного лица	Ф.И.О.	Подпись, дата, печать
ЗАО, ДЧ СС	Технический директор	А.В. Бочарков	23.04.25

Генеральный директор
ООО «ГОРПРОЕКТ»

Горбулин А.И.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «САМАРСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

Место нахождения:
443079, Россия, Самара, ул. Гагарина, 22
тел.: (846) 342-60-00, факс: 342-60-01
e-mail: office@ssk63.ru

ОГРН 1056367019136
ИНН 6367047389
КПП 785150001

Исх № 8648 от 28.04.2025г.
На № 1325 от 16.04.2025г.

Генеральному директору
ООО «ГОРПРОЕКТ»
А.И. Горбулину

Ставропольские ЭС АО «ССК» согласовывают топографическую съемку земельного участка по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Родины, севернее здания №1. КН ЗУ 63:09:0304062:1007, 63:09:0304062:531.

Сети, принадлежащие АО «ССК», на данном участке отсутствуют.

Начальник Ставропольских ЭС

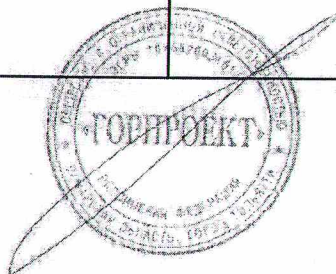
А.Г. Калабин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Адрес объекта: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания,
имеющего адрес: ул. Родины, 1. КН ЗУ 63:09:0304062:1007, 63:09:0304062:531 .

Наименование организации	Должность ответственного лица	Ф.И.О.	Подпись, дата, печать
АО «ССК»			<div data-bbox="760 598 1274 861"> <p>АО «Самарская сетевая компания» Ставропольские ЭС СОГЛАСОВАНО</p> <p>№ 8678 «28» 04 25 г.</p> <p>Начальник Ставропольских ЭС</p> </div>

Генеральный директор
ООО «ГОРПРОЕКТ»



Горбулин А.И.



Филиал «Самарский»
ПАО «Т Плюс»
ул. Маяковского, 15,
г. Самара, 443100

Тел.: (846) 279-63-61, 332-34-35
Факс: (846) 242-43-94
info@samart-plusgroup.ru
www.samart-plusgroup.ru

04.05.2025 № 51111-00690 - 23 - 03310

на № 1325 от 16.04.2025 г.

Генеральному директору
ООО «ГОРПРОЕКТ»
Горбулину А.И.

445017, г. Тольятти,
б-р Молодёжный, д. 13
e-mail: rptlt@mail.ru

О согласовании топографической
съёмки

Уважаемый Андрей Ильич!

Рассмотрев Ваше обращение №1325 от 03.03.2025 (вх. № 51111-00690 от 16.04.2025) сообщаю, что топографическая съёмка в границах земельных участков, расположенных по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания, имеющего адрес: ул. Родины, 1, КН ЗУ 63:09:0304062:1007, 63:09:0304062:531, согласована филиалом «Самарский» ПАО «Т Плюс».

Выдача топографической съёмки (см. Приложение) на руки представителю ООО «ГОРПРОЕКТ» может быть произведена при условии предъявления им соответствующей доверенности и документа, удостоверяющего личность, по адресу: г. Тольятти, ул. Коммунальная, д. 29, окно по работе с клиентами, в часы работы: с 8-00 до 17-00 (понедельник-четверг), с 8-00 до 16-00 (пятница).

По всем возникающим вопросам Вы можете обращаться по адресу: г. Тольятти, ул. Коммунальная, 29 (вход со стороны ул. Коммунальной) в окно по работе с клиентами или по телефону 8(8482) 675 710.


- Приложение: 1. Топографическая съёмка на 1л. в 1 экз.;
2. Лист согласования на 1л. в 1 экз.

Начальник управления коммерции
и развития теплового рынка

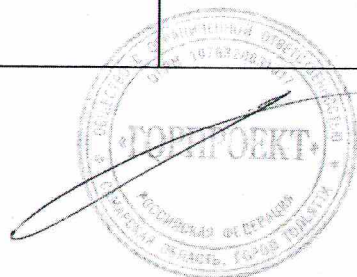
К.А. Киселев

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Адрес объекта: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания,
имеющего адрес: ул. Родины, 1. КН ЗУ 63:09:0304062:1007. 63:09:0304062:531.

Наименование организации	Должность ответственного лица	Ф.И.О.	Подпись, дата, печать
АО «ОРЭС-Тольятти»	Технический директор	А.Б. Жулев	 <div data-bbox="982 697 1477 869"> <p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЭС-ТОЛЬЯТТИ» СОГЛАСОВАНО № <u>02-436/528</u> от <u>12.05.20</u> <u>д.г.</u> ПРИ УСЛОВИИ</p> </div>

Генеральный директор
ООО «ГОРПРОЕКТ»



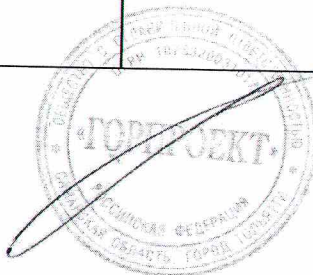
Горбулин А.И.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Адрес объекта: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, севернее здания,
имеющего адрес: ул. Родины, 1. КН ЗУ 63:09:0304062:1007, 63:09:0304062:531 .

Наименование организации	Должность ответственного лица	Ф.И.О.	Подпись, дата, печать
<div data-bbox="241 602 725 768" data-label="Text"> <p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛЖСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</p> <p>СОГЛАСОВАНО</p> <p>№ <u>8/4</u> от <u>24</u> <u>05</u> <u>2025</u> г.</p> <p>ПРИ УСЛОВИИ</p> </div>			
<div data-bbox="146 833 428 940" data-label="Text"> <p>ООО «СВГК» МРГ Тольятти</p> </div>			<div data-bbox="495 825 1015 1083" data-label="Text"> <p>СОГЛАСОВАНО</p> <p>МРГ «Тольятти» ООО «СВГК»</p> <p>№ <u>8/4</u></p> <p>от «<u>24</u>» <u>05</u> <u>2025</u> г.</p> <p>Наличие газопровода согласовано</p> <p>Точность геодезических привязок не гарантируем</p> <p>отделение № 1 ЦР <i>Вер. инж. Тимберг Р.К.</i></p> </div>

Генеральный директор
ООО «ГОРПРОЕКТ»



Горбулин А.И.

АКТ ПРИЕМКИ РАБОТ

г.Тольятти

10 апреля 2025г.

Мною директором ООО «ГОРПРОЕКТ» Горбулиным А.И. произведена проверка и приемка инженерно-геодезических работ по топографической съемке в масштабе 1:500 для проектирования на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А, выполненных в марте-апреле 2025г., бригадой Горбулина А.А. Состав предъявленных на проверку материалов следующий:

- полевые журналы, в электронно-цифровом виде файлы тахеометрической съемки;
- материалы вычислений и уравнивания;
- совмещенный план топографической съемки и съемки подземных коммуникаций в масштабе 1:500 в электронно-цифровом виде и на бумажной основе.

В результате проверки установлено следующее:

1. Обновление топографической съемки и съемка подземных коммуникаций выполнялись тахеометром Sokia SET.
2. Планы топосъемки в масштабе 1:500 созданы методом компьютерной обработки с использованием программы «Microstation Power Draft» в соответствии с «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000-1:500, Недра, 1989г.
3. Обновление топографической съемки в масштабе 1:500 – СК г.Тольятти.

Закключение:

- Технический контроль за качеством, выпускаемых инженерно-геодезических материалов на предприятии ООО «ГОРПРОЕКТ», осуществляется в соответствии с утвержденной «Структурой управления качеством инженерно-топографических и геодезических работ»
- Контроль в процессе проведения полевых и камеральных инженерно-геодезических работ осуществлялся ведущими специалистами.


- Инженерно-геодезические изыскания на проектируемом объекте выполнены в соответствии с техническим заданием и требованиями действующих нормативных документов: СНиП 11-02-96, СП 11-104-97 и «Инструкцией по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500» (ГКИНП-02-033-79)

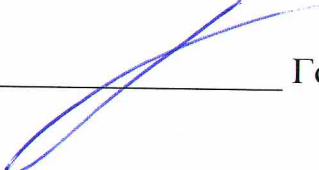
- Методика измерений, полнота и точность составленного топографического плана, соответствуют требованиям вышеуказанных нормативных документов.

Технический отчет по инженерно-геодезическим работам для проектирования на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А, принят с оценкой «хорошо».

Работу сдал: геодезист

Директор ООО «ГОРПРОЕКТ»

 _____ Данилов Д.В.

 _____ Горбулин А.И.

АКТ ПОЛЕВОГО КОНТРОЛЯ

Топографо-геодезических работ, выполненных ООО «ГОРПРОЕКТ» для проектирования на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:09:0304062:531, 63:09:0304062:532, 63:09:0304062:533, расположенных: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул. Комсомольская, 2А.

Место составления акта: Самарская область, г.Тольятти, ул. Комсомольская, 2А.

в присутствии ведущего геодезиста Горбулина А.А. и инженера-геодезиста Данилова Д.В.

Проверен топографический план в масштабе 1: 500.

Контроль работ осуществлен путем визуального сличения топоплана с местностью и контрольными промерами рулеткой и дополнительным наблюдением пунктов геодезического обоснования и при определении четких контуров местности погрешность находится в пределах, удовлетворяющих требованиям инструкции по топографической съемке в плановом и высотном отношении.

Установлено, что ситуация на плане соответствует действительной, контрольные промеры совпадают с размерами на плане.

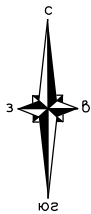
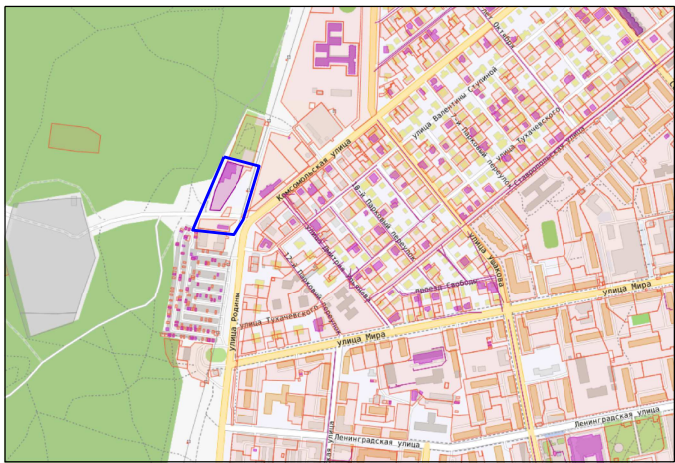
Невязки по уравниванию спутниковых измерений не превышают допустимые значения в плановом и высотном отношении.

Ведущий геодезист:



Горбулин А.А.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



1323750
422000

Масштаб 1:500
В 1 сантиметре 5 метров
Система координат МСК-63
Система высот Балтийская

1323750
421950



— граница земельного участка по сведениям из ЕГРН.

Директор	Горбулин А.И.
Исполнитель	Горбулин А.А.
Проверил	Данилов Д.В.

Самарская область, г.Тольятти, Центральный район,
ул. Комсомольская, 2А.

Топографическая съемка
28.03.2025г.

масштаб	лист	листо́в
1:500	1	1

ООО "ГОРПРОЕКТ"
Свидетельство о допуске к работам
по выполнению инженерных изысканий
01-И-№0673-2 от 15.03.2012г.